

An aerial photograph of a residential area with houses, trees, and a road. A large, irregular splash of pink and white watercolor paint is centered over the image, partially obscuring the houses and trees.

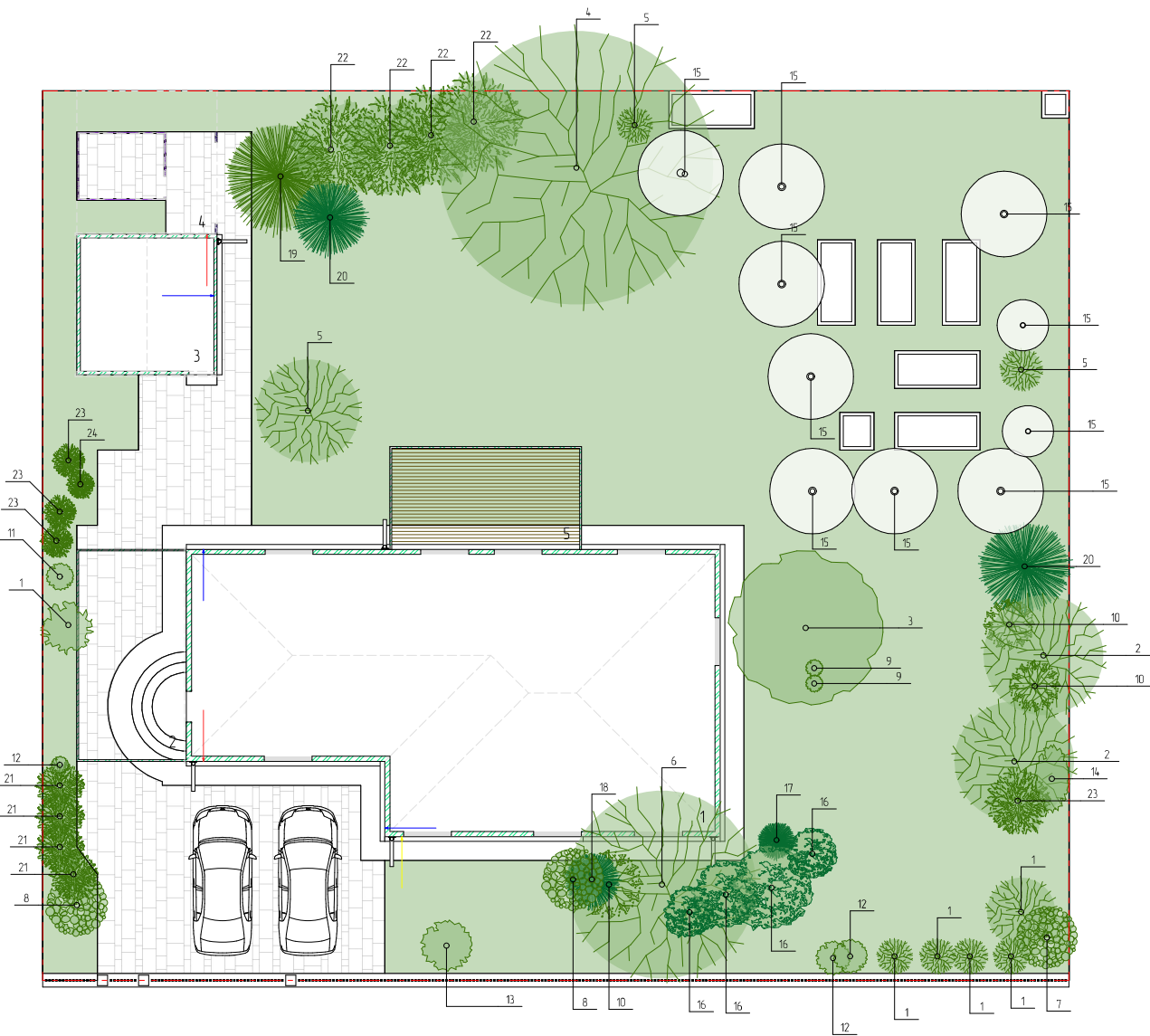
ООО «Дизайн-студия»

**Рабочий проект
архитектурно-ландшафтной
организации участка**

Нижний Новгород, 2023

**<https://and-studio.ru>
+7 (920) 064 94 93**

Опорный план М 1:100



Экспликация зданий и сооружений		
№ п/п	Наименование	Примечание
1	Дом	Существующее
2	Навес из мягких окон	Существующее
3	Баня	Существующее
4	Хоз. постройка	Существующее
5	Веранда	Проектируемое

Ведомость элементов озеленения				
Поз.	Наименование растения	Размер при посадке	Кол-во, шт.	Тип посадки
Живые изгороди				
1	Боярышник	0	4,00	Однорядная живая изгородь, тип посадки 5
Лianas				
1	Девичий виноград	0	1,00	---
Листоенные деревья				
2	Дерево с серой корой	0	2,00	Дерево с камом, тип посадки 1
1	Дерево с серой корой	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
3	Ива свердловская извилистая	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
4	Каштан конский	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
5	Листоенное	0	3,00	Дерево с камом, тип посадки 1
6	Рябина обыкновенная	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
Листоенные кустарники				
7	Гортензия древовидная	0	1,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
8	Гортензия метельчатая	0	2,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
9	Кустики чего?	0	2,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
10	Листоенное	0	3,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
11	Рододендрон	0	1,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
12	Роза	0	3,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
13	Роза какая?	0	1,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
14	Роза плетистая	0	1,00	Кустарник с камом, тип посадки 2
Плодовые деревья и кустарники				
15	Скородаина	0	10,00	Дерево с камом, тип посадки 1
Хвойные деревья				
16	Махжегельник "Минт Джулет"	0	4,00	Дерево с камом, тип посадки 1
17	Махжегельник "Скайракет"	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
18	Махжегельник Грей Оул	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
19	Сосна веймутова	0	1,00	Дерево с камом, тип посадки 1
20	Сосна горная	0	2,00	Дерево с камом, тип посадки 1
Хвойные кустарники				
21	Тис ягодный	0	4,00	Кустарник с камом, тип посадки 3
22	Туя западная "Барабани"	0	4,00	Кустарник с камом, тип посадки 3
23	Туя западная "Смарагд"	0	4,00	Кустарник с камом, тип посадки 3
24	Туя западная шар?	0	1,00	Кустарник с камом, тип посадки 3

						№24/03_23		
Изн.	Конт.	Лист	Прок.	Подп.	Дата			
Арх. проекта	Зубилова И.И.					Архитектурно-ландшафтная организация территории		
Ланд. пр.	Солопова В.А.							



Условные обозначения

- | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|--|-------------------------------|--|----------------------------|--|---|
| | - граница проектирования | | - бетоник | | - гравийное покрытие | | - покрытие из тротуарной плитки разных оттенков |
| | - травянистое покрытие | | - террасная доска | | - бетонные плиты | | |
| | - покрытие из тротуарной плитки | | - вход на территорию | | - существующие насаждения | | |
| | - бетонное покрытие | | - пешеходная дорожка в газоне | | - проектируемые насаждения | | |



M1:100

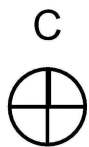


Экспликация зданий и сооружений

№	Наименование	Примечание
1	Дом	Существующее
2	Баня	Существующее
3	Хоз. постройка	Существующее
4	Зона бассейна	Существующее
5	Огород	Существующее
6	Зона барбекю	Проектируемое
7	Кострище	Проектируемое
8	Терраса	Проектируемое
9	Зона салярия	Проектируемое

№24/03_23

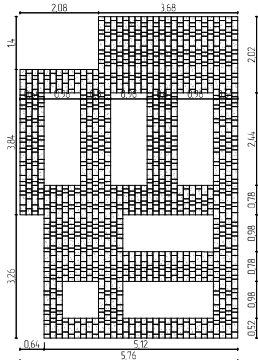
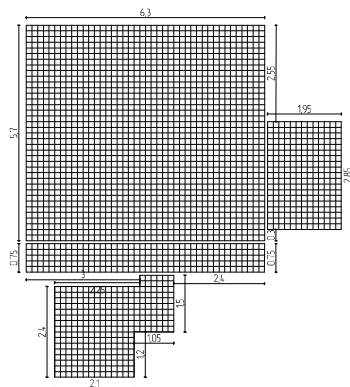
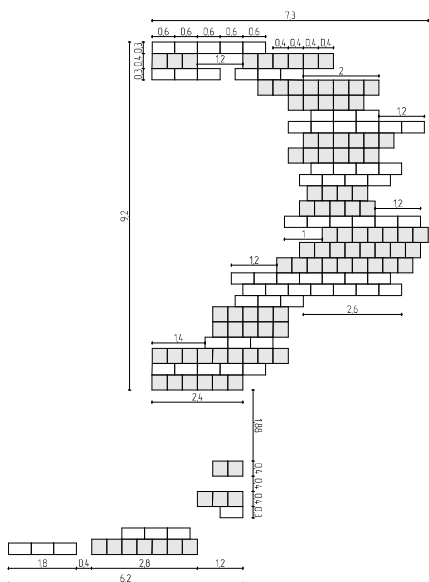
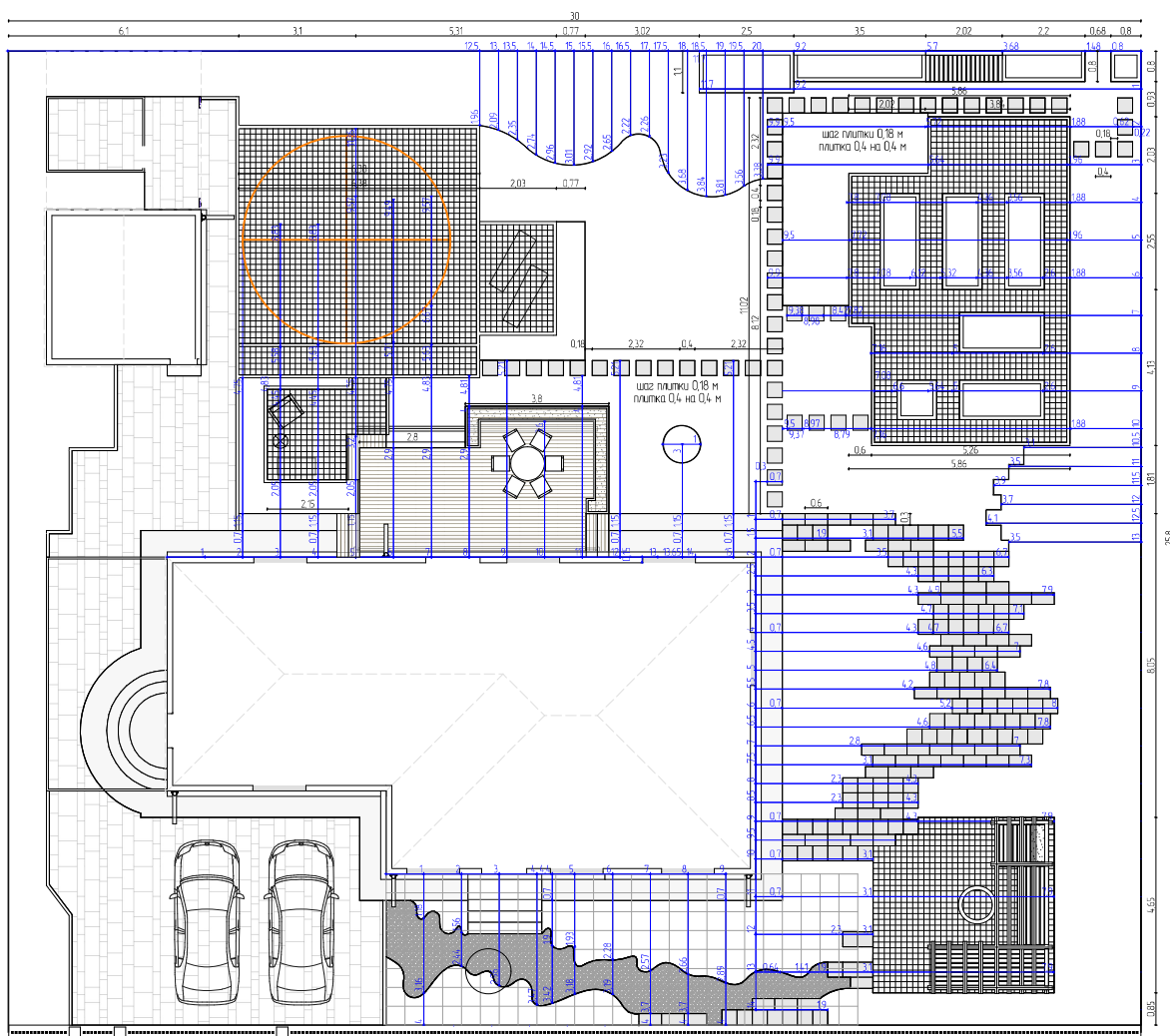
Имя	Колл.	Авт.	М.П.Ш.	Подп.	Дата	Архитектурно-ландшафтная организация территории	Специал.	Авт.	Лен. арт.
Ген. проект	Л.И.И.	Л.И.И.	Л.И.И.	Л.И.И.	06.23		И.И.	И.	Л.И.
Лен. арт.	Л.И.И.	Л.И.И.	Л.И.И.	Л.И.И.	06.23				
						Генеральный план М1:100	ООО "Ландшафт-студия" +7 (820) 064-96-92 www.lard-studio.ru		



Ведомость элементов озеленения				
Поз.	Наименование растения	Размер при посадке	Кол-во, шт.	Тип посадки
Живые изгороди				
1	КИЗИЛЬНИК БЛЕСТЯЩИЙ СУМКА <i>Cotoneaster lucidus</i>	0	3,00	Однорядная живая изгородь, тип посадки 5
Листопадные кустарники				
2	ВЕЙГЕЛА ЦВЕТУЩАЯ НАНА ПУРПУРЕА <i>Weigela florida 'Nana Purpurea'</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 2
3	ГОРТЕНЗИЯ МЕТЕЛЬЧАТАЯ ДИАМАНТИНО <i>Hydrangea paniculata Diamantina</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 2
4	ГОРТЕНЗИЯ МЕТЕЛЬЧАТАЯ МЕГА МИНДИ <i>Hydrangea paniculata Mega Mindy</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 2
5	ДЕРЕВ БЕЛЫЙ ГОУЧАУЛТИ <i>Cornus alba Goucheaulty</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 2
6	СПИРЕЯ ДУГЛАСА <i>Spiraea douglasii</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 2
7	СПИРЕЯ ЯПОНСКАЯ ГОЛДФЛЕЙМ <i>Spiraea japonica Goldflame</i>	0	9,00	Кустарник с компан, тип посадки 2
Хвойные кустарники				
8	Хвойный кустарник на штамбе (поиск по питомнику)	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
9	МОЖЖЕВЬЕЛЬНИК ГОРИЗОНТАЛЬНЫЙ АНДОРРА ВАРИЕТАТА <i>Juniperus horizontalis 'Andorra Variegata'</i>	0	2,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
10	СОСНА ГОРНАЯ МОПС <i>Pinus mugo Mops</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
11	ТУЯ ЗАПАДНАЯ АНИЕК <i>Thuja occidentalis Anniek</i>	0	2,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
12	ТУЯ ЗАПАДНАЯ ДАНИКА <i>Thuja occidentalis Danica</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
13	ТУЯ ЗАПАДНАЯ МИСТЕР БОУЛИНГ БОЛЛ <i>Thuja occidentalis Mr Bowling Ball</i>	0	3,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
14	ТУЯ СКЛАДЧАТАЯ КОРНИК <i>Thuja plicata Kornik</i>	0	1,00	Кустарник с компан, тип посадки 3
№24/03_23				
Имя	Коллекция	Лист	№Листа	Дата
Рук. проекта	Эксперт И.Л.		05.23	
Лид. арх.	Прокопенко Е.В.		05.23	
Архитектурно-ландшафтная организация территории				Стадия
				Лист
				Листов
Дендроплан: М1100				ООО "Ланд-Студия" +7 (920) 064-94-93 www.land-studio.ru



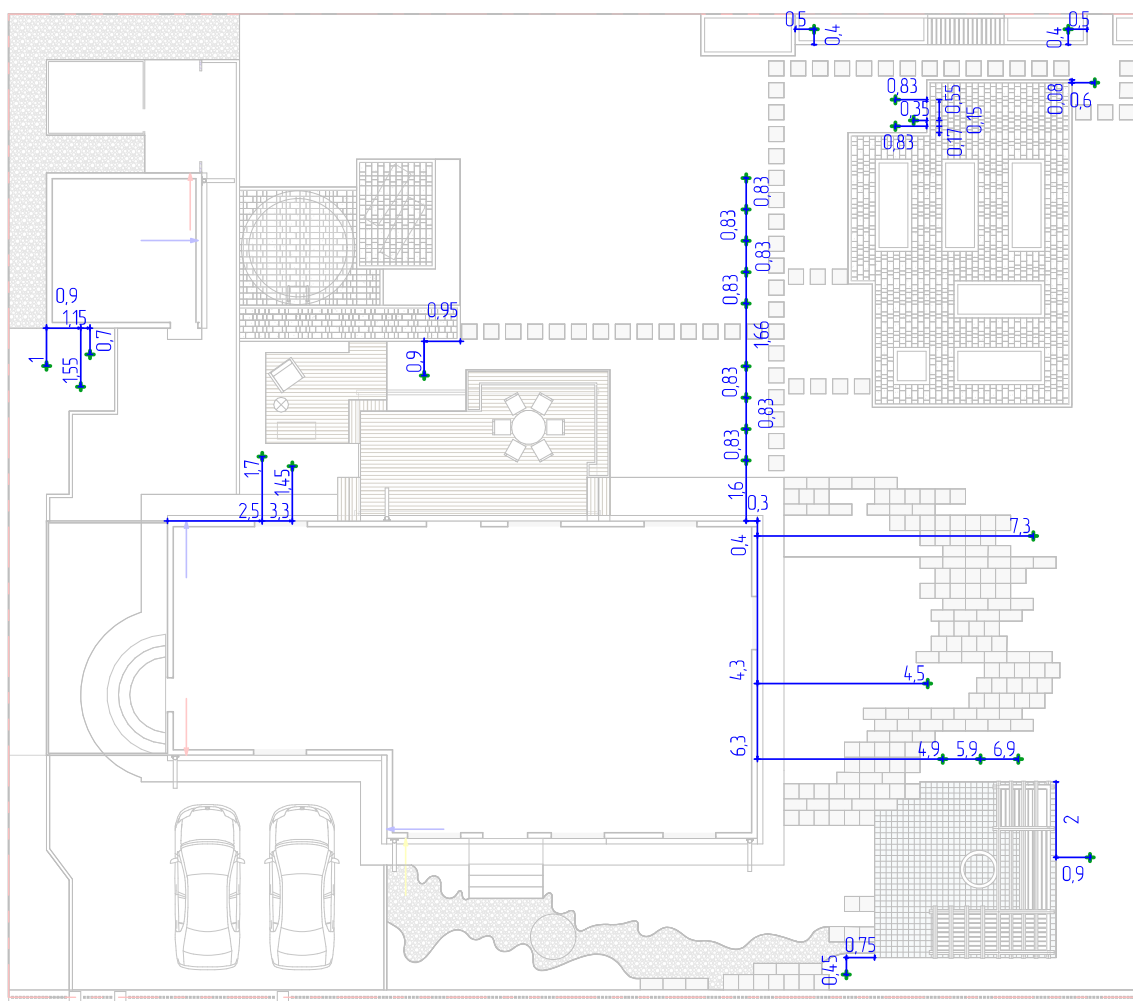
План разбивки элементов благоустройства М 1:100



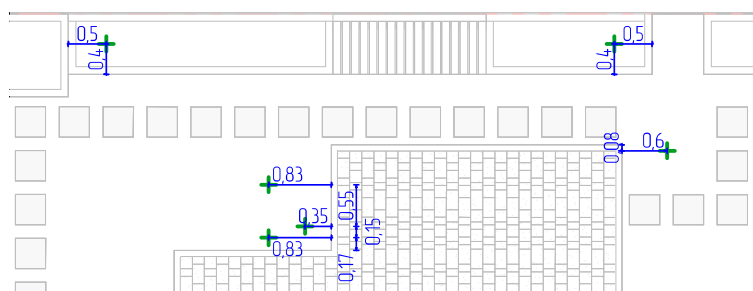
- Примечания:
1. Разбивка выполнена методом перпендикуляров и линейной привязки к створу дома и створу ограждения
2. Размеры даны в метрах
3. Экспликацию зданий и сооружений см. Опорный план
4. Сетка дана с шагом 0,5 м на 0,5 м

№24/03_23					
Имя	Конуч	Лист	№Лист	Подп.	Дата
Рук. проекта	Зубилова И.И.	Архитектурно-ландшафтная организация территории			
Лист. арх.	Скопцова В.А.				
Лист. арх.	Скопцов С.А.				
План разбивки элементов благоустройства М 1:100		Студия	Лист	Листов	
		П1	5	13	
		ООО "Ланд+студия" +7 (820) 064-96-93 www.land-studio.ru			

План розбивки елементів озеленення М 1:200



Фрагмент плана розбивки елементів озеленення М 1:100



Примечания:

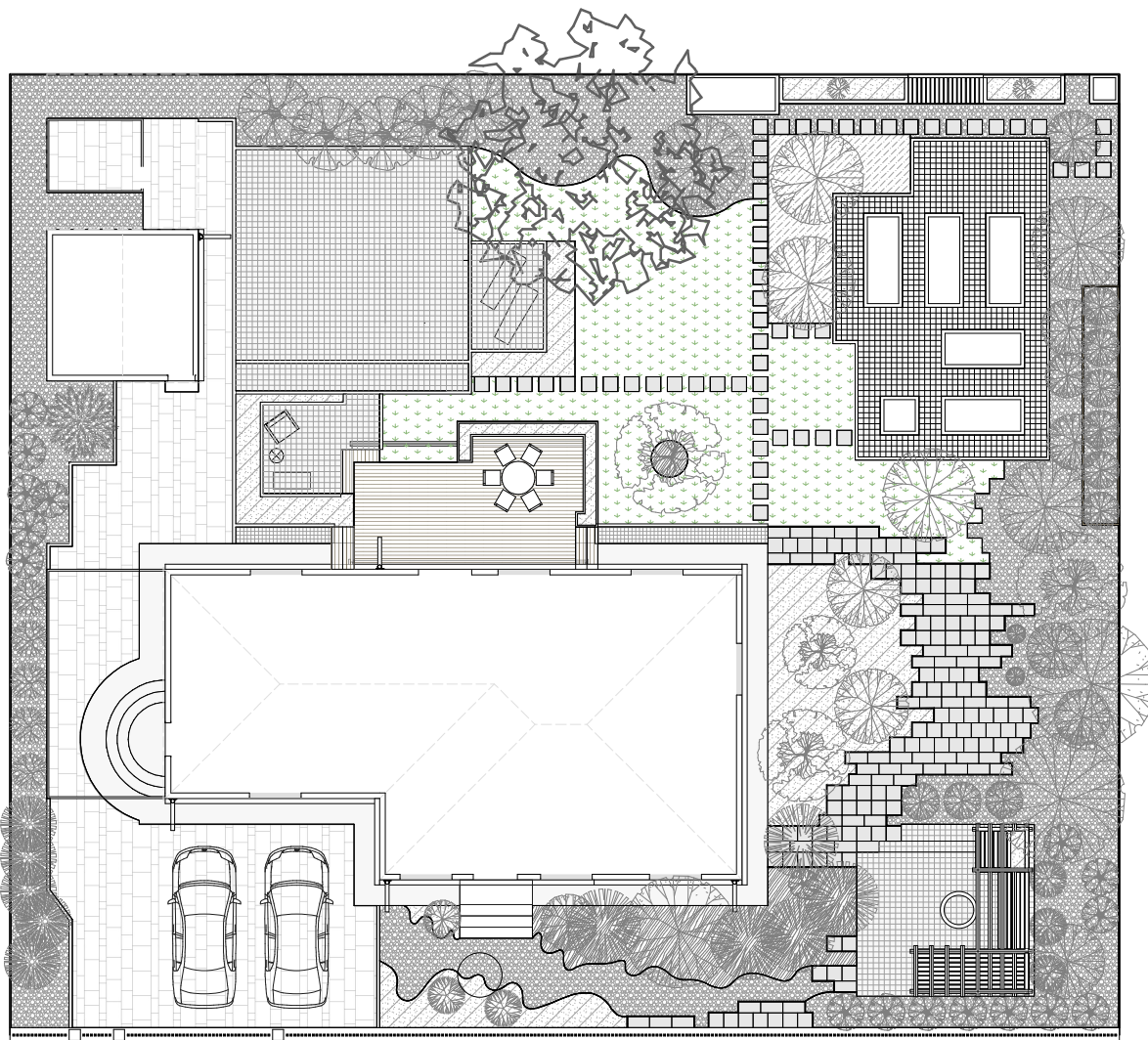
1. Разбивка выполнена методом перпендикуляров и линейной привязки к створу дома, бани, дорожек и площадок
2. Размеры даны в метрах
3. Экспликацию зданий и сооружений см. Опорный план

						№24/03_23			
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Рук. проекта		Зудилова И.И.				Архитектурно-ландшафтная организация территории	Стадия	Лист	Листов
Ланд. арх.		Соколова В.А.					РП	6	13
						План разбивки элементов озеленения М 1:200, фрагмент плана разбивки озеленения М 1:100	ООО "Дизайн-студия" +7 (920) 064 94 93 www.and-studio.ru		

C

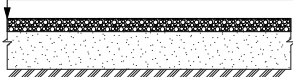


План покрытий М 1:100



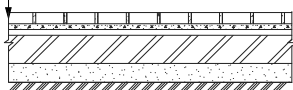
Тип 5

щебень гранитный фр. 5-20 мм $\delta=50-70$
 геотекстильный материал (пл. 200-250 г/м²)
 песок крупнозернистый $\delta=200$
 уплотненный спланированный грунт



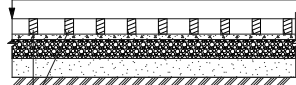
Тип 6

дрисчатка "Фабрика готика" $\delta=60$
 горцовка (14) или плиточный клей $\delta=20-30$
 бетон В 15, армированный сеткой шаг 150x150 $\delta=100-150$
 песок крупнозернистый $\delta=100$
 геотекстильный материал (пл. 200-250 г/м²)
 уплотненный спланированный грунт



Тип 7

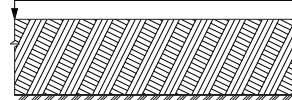
плита "Шагренъ" / "Шагренъ-Р8" $\delta=40$
 горцовка (14) или плиточный клей $\delta=20-30$
 щебень гранитный фр. 5-20 мм $\delta=100$
 песок крупнозернистый $\delta=100$
 геотекстильный материал (пл. 200-250 г/м²)
 уплотненный спланированный грунт



существующая
 конструкция газона

Тип 1

многолетние травянистые растения
 плодородный почвенный субстрат $\delta=300$
 уплотненный спланированный грунт



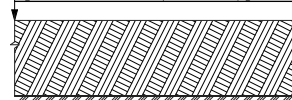
Тип 2

кора $\delta=80$
 уплотненный спланированный грунт



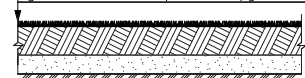
Тип 3

почвопокровные растения
 плодородный почвенный субстрат $\delta=400$
 уплотненный спланированный грунт



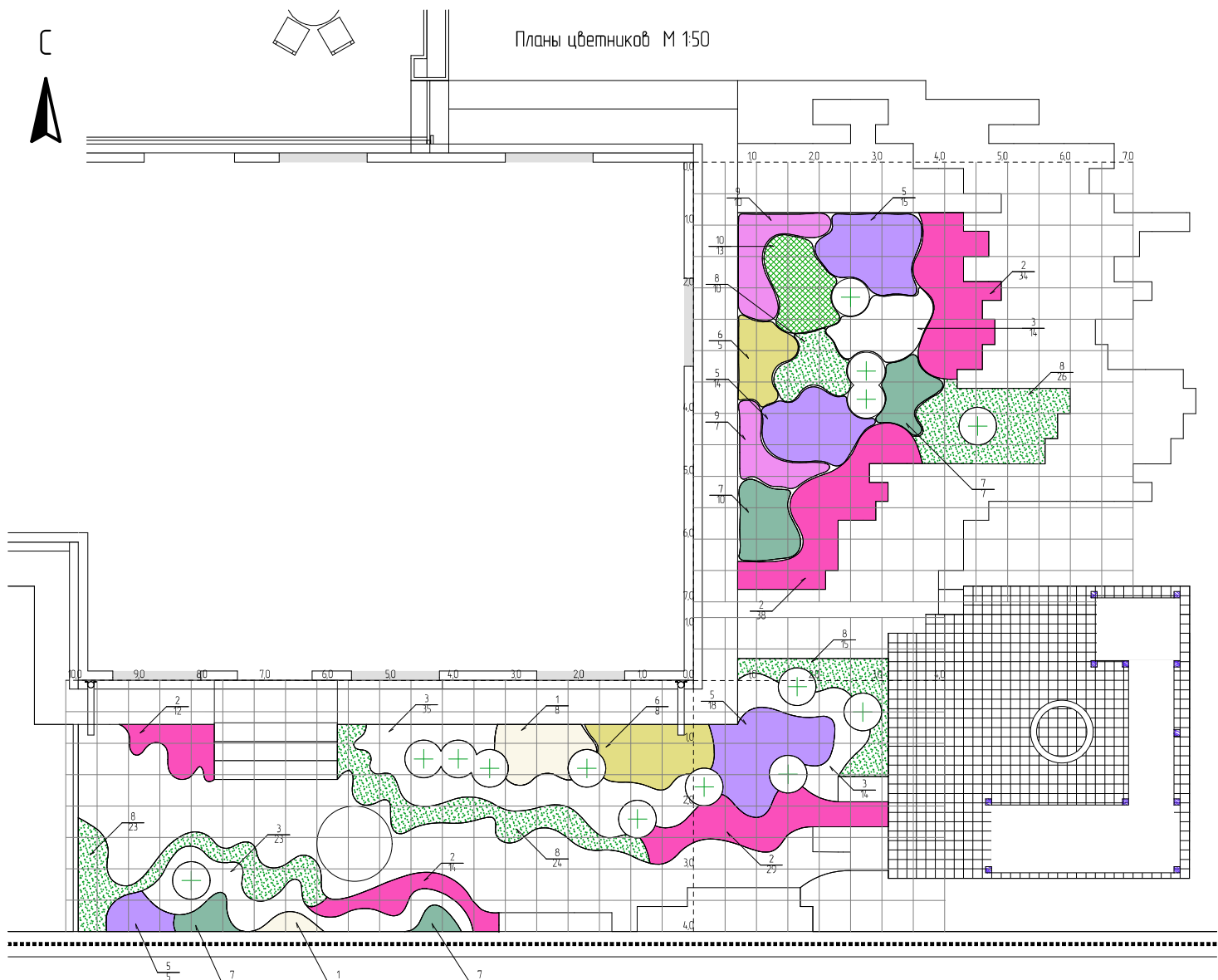
Тип 4

рулонный газон $\delta=30$
 плодородный почвенный субстрат $\delta=100$
 песок крупнозернистый $\delta=100$
 уплотненный спланированный грунт



Ведомость тротуаров, дорожек и площадок

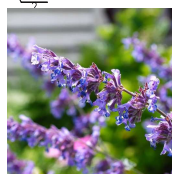
Усл. об.	Наименование	Тип	Ед. изм.	Площадь/длина, м ² /м.	Прим.
Новый					
—	Бордюр тротуарный БР 100.20.8	-	м.п.	77,49	
—	Бордюрная лента пластиковая по дуге	-	м.п.	34,26	
—	Бордюрная лента пластиковая прямая	-	м.п.	35,10	
—	Бордюрная лента металлическая прямая	-	м.п.	62,30	
—	Бордюрная лента по границе участка пластиковая прямая	-	м.п.	75,11	
—	Ширер	-	м.п.	15,00	
■	Настил из террасной доски	-	м ²	21,83	
■	Бетон	-	м ²	3,24	Дозалив в зоне террасы
■	Щебень из многолетних растений	Тип 1	м ²	45,63	
■	Мульчирование пристовальных кругов	Тип 2	м ²	18,22	
■	Почвопокровные растения	Тип 3	м ²	12,35	
■	Рулонный газон	Тип 4	м ²	73,12	
■	Покрытие из щебня	Тип 5	м ²	164,96	
■	Пешеходные дорожки и площадки с покрытием из дрисчатки "Фабрика готика" террас	Тип 6	м ²	74,36	150x150x60 мм
■	Пешеходные дорожки и площадки с покрытием из дрисчатки "Фабрика готика" коричневая	Тип 6	м ²	29,84	150x150x60 мм
■	Пешеходные дорожки и площадки с покрытием из пошаговых плит "Шагренъ" в газоне	Тип 7	м ²	26,24	400x400x40 мм
■	Пешеходные дорожки и площадки с покрытием из пошаговых плит "Шагренъ-Р8" в газоне	Тип 7	м ²	11,88	600x300x40 мм
Существующий					
—	Бордюр тротуарный БР 100.20.8	-	м.п.	29,10	
■	Пешеходные дорожки и площадки с замощением дрисчаткой	-	м ²	91,20	
■	Откоска	-	м ²	35,33	
■	Лестница	-	м ²	4,27	
№24/03_23					
Изн.	Контр.	Лист	МРШк.	Подп.	Дата
Арх. проекта	Зубилова И.И.				05.23
Лист арх.	Соболева В.А.				05.23
Лист арх.	Соболев С.А.				05.23
Архитектурно-ландшафтная организация периперии				Стадия	Лист
				РП	7
План покрытий М1:100				Листов	13
				ООО "Дизайн-студия" +7 (920) 064-96-93 www.cand-studio.ru	



Живучка ползучая



Иссоп лекарственный



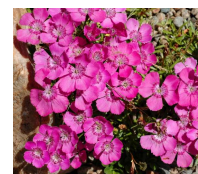
Котовник Фассена



Вейник остроцветковый



Тимьян ползучий



Гвоздика альпийская



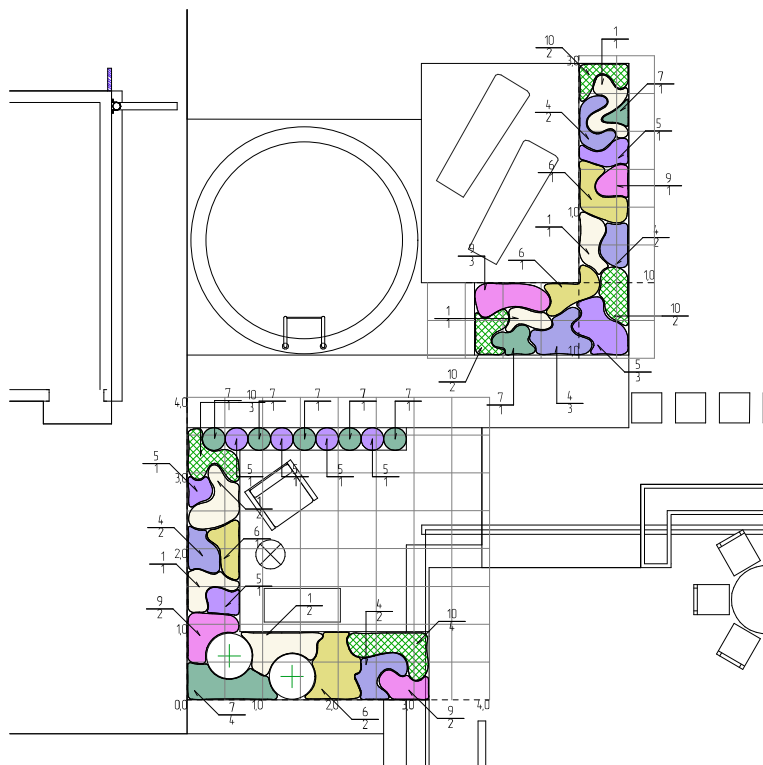
Шалфей дубравный
«Sensation White»



Шалфей дубравный
«Ost Friesland»

Примечания:

1. Размеры даны в метрах
2. Экспликация зданий и сооружений см. Опорный план
3. Сетка дана с шагом 0,5 м на 0,5 м

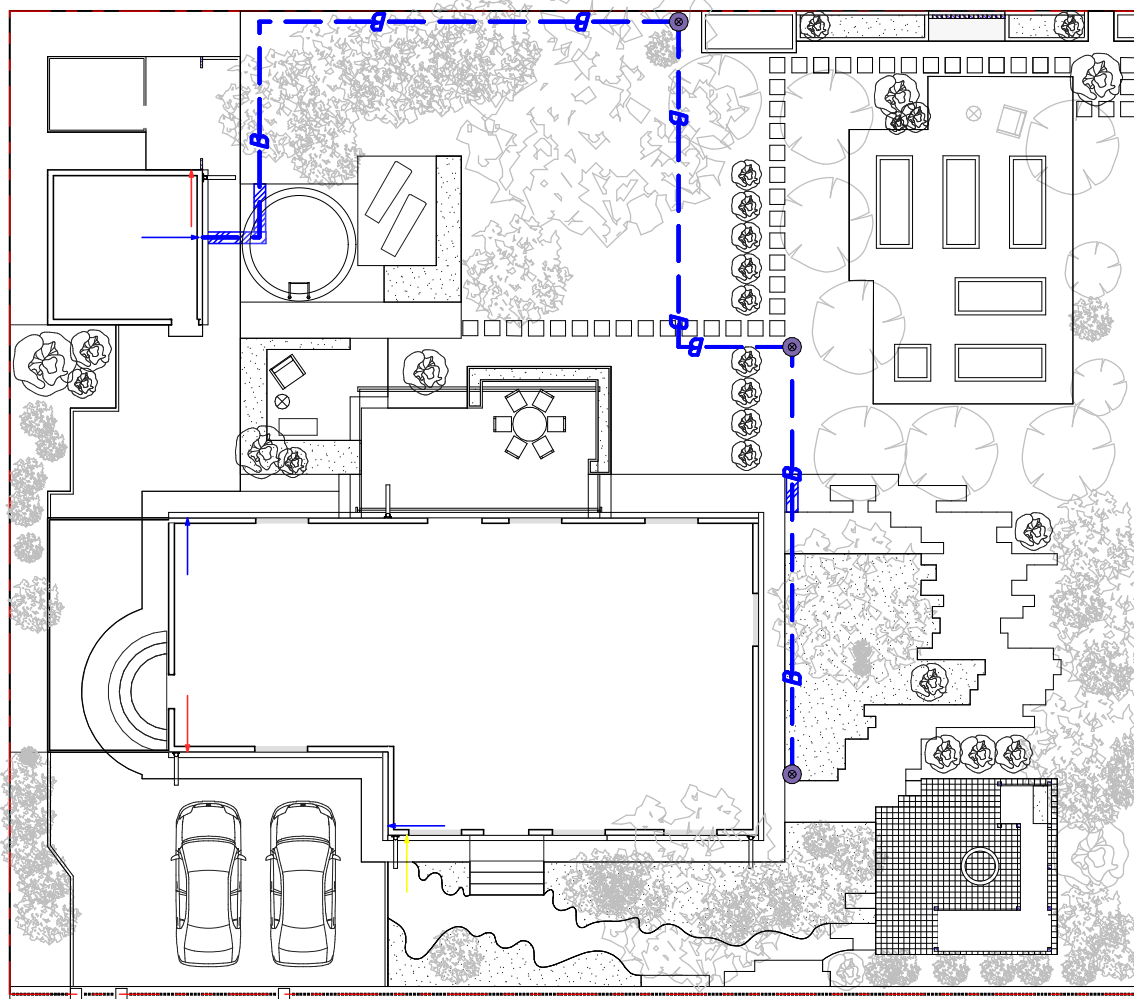


Ведомость цветочного оформления							
Поз.	Наименование растения	Цвет	Высота	Сроки цветения	Площадь, м2	Кол-во, шт./м2	Кол-во, шт.
1	Вейник остроцветковый <i>Calamagrostis acutiflora</i> «Overdam»	Пестрые листья с белой полосой	150	Июль	2,72	7	18,00
2	Гвоздика альпийская <i>Dianthus alpinus</i>	Розово-малиновая	10-15	Июнь – июль	9,04	14	127,00
3	Живучка ползучая <i>Ajuga reptans</i> «Alba»	Белый	15	Май – июнь	11,33	11	124,00
4	Иссоп лекарственный <i>Hyssopus officinalis</i>	Синий или фиолетовый	50-60	Июль – август	1,09	9	11,00
5	Котовник Фассена <i>Nepeta faassenii</i>	Сине-фиолетовый	40-60	Июнь – сентябрь	6,73	9	62,00
6	Молочия голубая <i>Molinia caerulea</i> «Valegatea»	Желтоватый	60-70	Август – сентябрь	3,73	5	18,00
7	Сеслерия голубая <i>Sesleria caerulea</i>	Зелено-голубой	30	Май – июнь	3,31	10	34,00
8	Тимьян ползучий <i>Thymus serpyllum</i> «Alba»	Белый	10	Июнь – июль	8,87	11	98,00
9	Шалфей дубравный <i>Salvia nemorosa</i> «Ost Friesland»	Фиолетово-синий	40	Июль – сентябрь	2,87	9	25,00
10	Шалфей дубравный <i>Salvia nemorosa</i> «Sensation White»	Белый	50	Июль – сентябрь	2,55	10	26,00
							</

С



Схема расстановки водных розеток М 1:200



Условные обозначения:

- граница проектирования
-  гильза
- В — канализационная труба d110
-  водоразборная колонка

№24/03_23

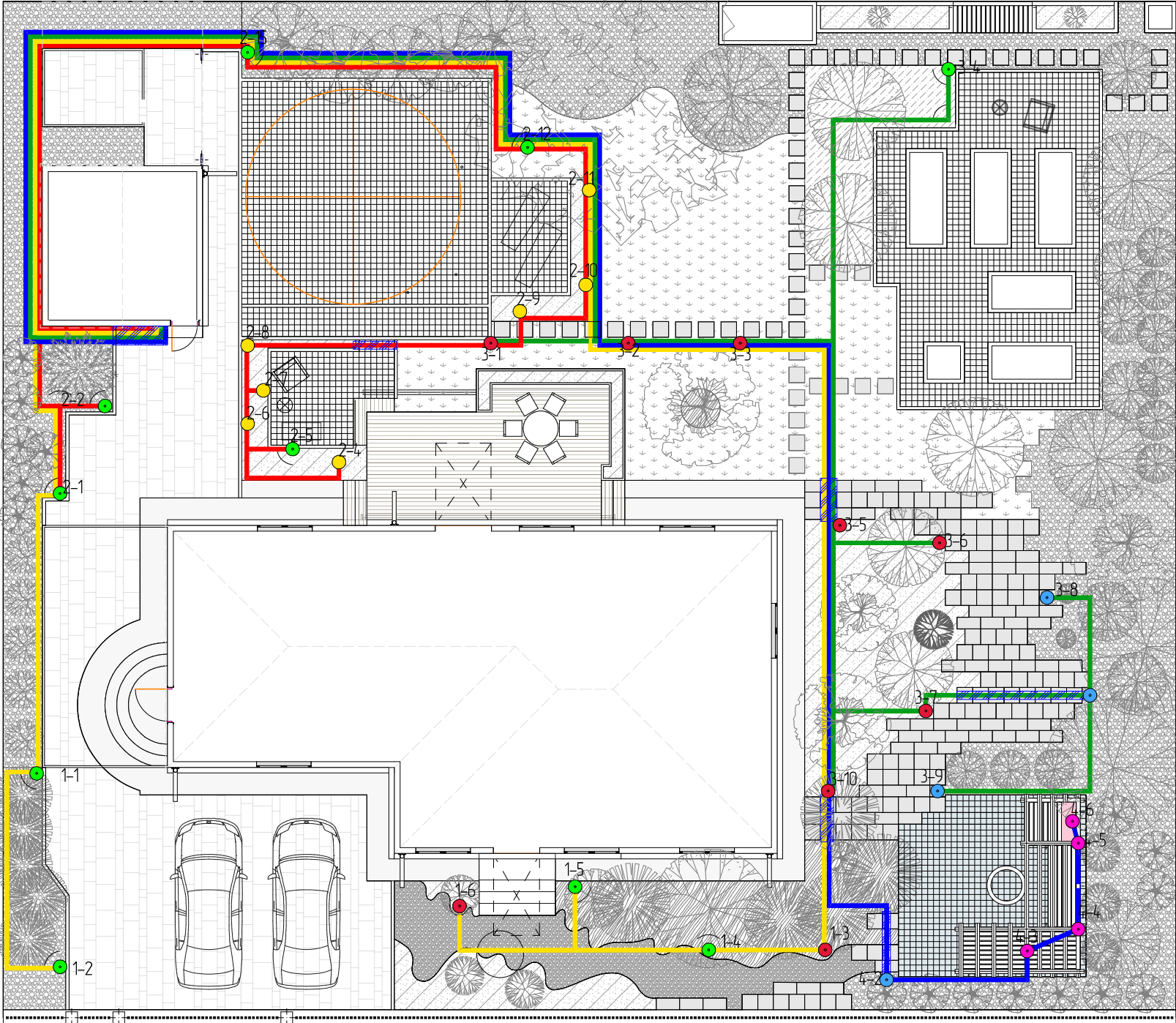
						№24/03_23		
Изм.	Колуч	Лист	№Док.	Подп.	Дата	Архитектурно-ландшафтная организация территории	Стадия	Лист
Рук. проекта		Зудилова И.И.			06.23		РП	9
Ланд. арх.		Соколова В.А.			06.23	Схема расстановки водных розеток М 1:200		13
							ООО "Дизайн-студия"	
							+7 (920) 064 94 93	
							www.and-studio.ru	

A

[illegible]

	Лоток водоотводный
	Гильза
	Дождеприемник

Усл. одб.	Наименование					Ед. изм.	Длина, м.п.	Прим.	
	Дренажная труба, d=110					м.п.	80,09		
	Канализационная труба, d=110					м.п.	25,18		
	Канализационная труба, d=160					м.п.	27,81		
						№24/03_23			
Изм.	Колуч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата				
Рук. проекта		Зудилова И.И.			06.23	Архитектурно-ландшафтная организация территории	Стадия	Лист	Листов
Ланд. арх.		Соколова В.А.			06.23		РП	10	13
Ланд. арх.		Соколов С.А.			06.23				
						Схема ливневой канализации М 1:200	ООО "Дизайн-студия" +7 (920) 064 94 93 www.and-studio.ru		



Условные обозначения

Гильза

Ведомость элементов освещения				
Поз.	Усл. об.	Наименование	Кол.	Примечание
1	●	Панельные светильники 4238	10	Корпус: алюминиевый под давлением Напряжение: 220 В Потрон: GU10 Степень защиты: IP 67
2	●	Уличные встраиваемые светильники 5725	9	Корпус: алюминий Напряжение: 220 В Потрон: E27 Степень защиты: IP 67
3	●	Уличный потолочный светильник Eglo Vignanello 900208	4	Высота 110 см, D=13 см Степень защиты: IP 44
4	●	Уличный фонарь Arte Salire A3157PA-1SS	4	Высота 110 см, D=13 см Потрон: E27 Степень защиты: IP 44
5	●	Уличный фонарь Favourite Reedy 4048-3T	7	Высота 86 см, D=25 см Степень защиты: IP 67

Ведомость линий освещения				
Усл. об.	Наименование	Ев. изм.	Длина м.п.	Прим.
—	Синяя линия освещения	м.п.	66,70	
—	Желтая линия освещения	м.п.	85,78	
—	Красная линия освещения	м.п.	54,09	
—	Зеленая линия освещения	м.п.	83,57	
№24/03_23				
Ран.	Конт.	Лист	Маск.	Лист
Ран. проект	Э.Д.Д.Д.Д.Д.Д.	17.21		
Лист 123	Содержит 84	17.21		
Лист 123	Содержит 84	17.21		
Архитектурно-ландшафтная организация территории				
План освещения М150, ведомость линий освещения, ведомость элементов освещения				
ООО "Дизайн-студия" (190010, г. Санкт-Петербург)				
www.and-studio.ru				